

Учредительный документ юридического лица  
ОГРН 1246700016023 представлен при  
внесении в ЕГРЮЛ записи от 01.11.2024 за  
ГРН 1246700016023



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эл

Сертификат: 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

Приложение № 8  
УТВЕРЖДЁН  
постановлением Администрации  
муниципального образования «Город  
Десногорск» Смоленской области  
от 30.09.2024 № 100/24



**УСТАВ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОМБИНАТ КОММУНАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ»**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат коммунальных предприятий», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановлением Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 08.10.2021 № 935 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятий «Комбинат коммунальных предприятий» муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области», на основании решения Десногорского городского Совета от 27.11.2023 № 381 (в ред. от 28.06.2024 № 435) «Об утверждении Плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, на 2024 год и плановый период на 2025 и 2026 гг.» реорганизации путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Комбинат коммунальных предприятий» муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области и является его универсальным правопреемником по всем правам и обязательствам.

1.2. Единственным учредителем и собственником имущества Общества является муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области. Органом, осуществляющим функции и полномочия Учредителя, является Администрация муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (далее - Учредитель). Правомочия собственника имущества Общества осуществляет Комитет имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (далее – собственник имущества).

1.3. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативными актами действующего законодательства Российской Федерации.

1.4. Полное официальное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат коммунальных предприятий», сокращенное официальное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ККП».

1.5. Юридический адрес Общества: 216400, Российская Федерация, Смоленская область, городской округ Десногорск, г. Десногорск, 3 микрорайон, строение 36.

Место нахождения Общества: 216400, Российская Федерация, Смоленская область, городской округ Десногорск, г. Десногорск, 3 микрорайон, строение 36.

1.6. Общество создается на неопределенный срок.

1.7. Общество обладает полной хозяйственной самостоятельностью, обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, вправе открывать расчетный и иные счета в банках на территории России, от своего имени самостоятельно выступает участником гражданского оборота, приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, может выступать в качестве истца и ответчика в суде общей юрисдикции, в арбитражном или третейском суде.

1.8. В порядке, установленном законодательством, Общество вправе создавать организации с правами юридического лица или участвовать в их создании.

1.9. Общество может иметь структурные подразделения, в том числе представительства и филиалы на территории России. Филиалы и представительства Общества создаются по решению общего собрания участника Общества.

1.10. Для обеспечения своей деятельности Общество имеет круглую печать, содержащую его полное официальное фирменное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения, может иметь угловой штамп со своим наименованием, а также имеет бланки, собственную эмблему, другие реквизиты с фирменной символикой.

1.11. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не несет ответственности по обязательствам своего Учредителя. Учредитель не несет ответственности по обязательствам Общества.

## **2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА**

2.1. Общество является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели своей предпринимательской деятельности решения комплексных задач при осуществлении полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищно – коммунального хозяйства, извлечение прибыли.

2.2. Общество обладает общей гражданской правоспособностью. Оно вправе иметь гражданские права и нести гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые гражданские права, предоставляемые законодательством Российской Федерации обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

## **3. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

3.1. Общество создано в целях решения комплексных задач при осуществлении предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищно – коммунального хозяйства.

3.2. Предметом деятельности Общества является осуществление деятельности по управлению и эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе, производству продукции (товаров), выполнению работ, оказанию услуг и получение прибыли.

3.3. Общество имеет гражданские права, соответствующие целям и предмету его деятельности, предусмотренным в п. 3.1 и 3.2 настоящего Устава, и несет связанные с этой деятельностью гражданские обязанности

3.4. Основными видами деятельности Общества являются:

-управление эксплуатацией жилого фонда;

-эксплуатация инженерных коммуникаций систем водоснабжения, водоотведения, очистных сооружений (обработка сточных вод), канализационных насосных станций путем своевременного проведения технического обслуживания, текущих и капитальных ремонтов;

3.5. К иным видам деятельности Общества относятся:

- производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий;

- ремонт машин и оборудования;

- обеспечение работоспособности тепловых сетей;

- строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;

- производство электромонтажных работ;

- производство санитарно- технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;

- работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;

- деятельность вспомогательная, связанная с автомобильным транспортом;

- деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;

- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

-деятельность по очистке и уборке жилых и нежилых помещений прочая;

-осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, с учетом особенностей лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Жилищным кодексом РФ;

- производство всех видов ремонтно-строительных, строительно - монтажных, специальных, пуско- наладочных и отделочных работ как собственными силами, так и в качестве генерального о подрядчика (заказчика);

- платные услуги населению, предприятиям и организациям;

- передача, реализация, распределение тепловой энергии, хозяйственной питьевой воды, стоков хозфекальной канализации;

- изготовление, монтаж металлоконструкций;

- разработка проектно- сметной документации и обоснование расходов по техническому обслуживанию и ремонту жилищного фонда, зданий, сооружений инфраструктуры;

- отбор подрядчиков и заключение с ними договоров на техническое обслуживание объектов жилищного фонда, зданий и сооружений инженерной инфраструктуры;

- организация работ по обследованию объектов жилищного фонда с целью определения технической возможности перепланировки жилых помещений, пригодности их для общественного проживания, необходимости проведения капитального ремонта, реконструкции;

- технический надзор за строительно- монтажными работами на объектах инженерной инфраструктуры и объектах жилищного фонда и их приемка по завершении работ;

- организация оперативно-диспетчерского контроля за состоянием объектов инженерной инфраструктуры и объектов жилищного фонда, ликвидации аварий и проведение ремонтно-восстановительных работ на объектах инженерной инфраструктуры и объектах жилищного фонда;

- передача жилого и нежилого фонда по договорам найма, аренды с оформлением необходимых для этого документов;

- осуществление мероприятий по ГО и ЧС, законодательно возложенных на жилищные организации;

- осуществление в установленном законом порядке действий по регистрационному учету граждан по месту постоянного жительства и временно пребывания;

- выявление пустующей жилой площади;

- деятельность физкультурно-оздоровительная;

- стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий.

3.6. Право Общества осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательном Российской Федерации требуется специальное разрешение-лицензия, возникает у Общества с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

#### 4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

4.1. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости доли его единственного участника - Учредителя.

Уставный капитал Общества составляет 86367000 (восемьдесят шесть миллионов триста шестьдесят семь тысяч) рублей.

На момент регистрации Общества уставный капитал оплачен в полном размере (100%).

4.2. Уставный капитал Общества может быть увеличен только за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительного вклада Учредителя.

4.3. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

4.4. Денежная оценка неденежного вклада в уставный капитал Общества должна быть проведена независимым оценщиком. Учредитель не вправе определять денежную оценку неденежного вклада в размере, превышающем сумму оценки, определенную независимым оценщиком.

4.5. Учредитель вправе принять решение об увеличении уставного капитала за счет имущества Общества. Это решение принимается на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое

решение. При увеличении уставного капитала пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли Учредителя.

4.6. Учредитель может принять решение об увеличении его уставного капитала Общества за счет внесения им дополнительного вклада. Дополнительный вклад должен быть внесен Учредителем в течение 2 (двух) месяцев со дня вынесения этого решения.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительного вклада Учредитель должен принять решение об утверждении итогов внесения дополнительного вклада и о внесении в Устав Общества соответствующих изменений.

4.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», на дату представления документов для государственной регистрации.

## 5. ИМУЩЕСТВО, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

5.1. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества. Общество, осуществляя полномочия собственника своего имущества, вправе с согласия Учредителя совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие законодательству и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

5.2. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются основные средства, нематериальные активы, а также другое имущество, приобретаемое Обществом в установленном законом порядке и необходимого для осуществления предпринимательской деятельности, средства на банковских счетах и в кассе.

Общество самостоятельно отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

5.3. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством РФ и федеральным органом исполнительной власти.

Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Учредитель не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания соответствующего финансового года обязан принять одно из следующих решений:

- об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимость его чистых активов;
- о ликвидации Общества.

5.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

5.5. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

## 6. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

6.1. Решения по вопросам, относящимся в соответствии с законодательством Российской Федерации к компетенции Общего собрания участников, единолично принимаются Учредителем и оформляются письменно.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор, назначаемый Учредителем.

6.2. К исключительной компетенции Учредителя относятся:

6.2.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

6.2.2. Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества.

6.2.3. Назначение Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение ее полномочий.

6.2.4. Назначение Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним.

6.2.5. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов.

6.2.6. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

6.2.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

6.2.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

6.2.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

6.2.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

6.2.11. Предоставление участнику дополнительных прав или возложение на участника дополнительных обязанностей.

6.2.12. Создание филиалов и открытие представительств.

6.2.13. Утверждение (принятие) организационной структуры и штатного расписания Общества.

6.2.14. Утверждение договорных тарифов на услуги и цены на продукцию Общества.

6.2.15. Решение о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также решение о согласии на совершение крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.2.16. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных Учредителю, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на Учредителю.

6.3. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции участника, не может быть отнесено Уставом Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

## 7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕДИТЕЛЯ

7.1. Учредитель обязан:

- 7.1.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законодательством РФ, а также Уставом Общества.
- 7.1.2. Соблюдать требования Устава.
- 7.1.3. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.
- 7.1.4. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.
- 7.1.6. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.
- 7.1.7. Участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.
- 7.1.8. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.
- 7.1.9. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.
- 7.1.10. Учредитель может принять на себя дополнительные обязанности.
- 7.2. Учредитель имеет право:
- 7.2.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством РФ.
- 7.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.
- 7.2.3. Получать прибыль пропорционально своей доле в уставном капитале.
- 7.2.4. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.
- 7.2.5. Обжаловать решения единоличного исполнительного органа Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством РФ.
- 7.2.6. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.
- 7.2.7. Оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным ст. 174 Гражданского кодекса РФ, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.
- 7.2.8. Пользоваться иными правами, предоставляемыми Учредителю общества с ограниченной ответственностью законодательством РФ.
- 7.3. Учредитель может принять решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляются по решению Учредителя.
- 7.4. Выход единственного Учредителя из Общества не допускается.

## **8. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА**

- 8.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор. Назначение Генерального директора предшествует заключению с ним трудового договора. Трудовой договор заключается с генеральным директором в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 8.2. Срок полномочий Генерального директора составляет 3 (три) года и может продлеваться неограниченное число раз.
- 8.3. Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и законом к компетенции Учредителя.
- 8.4. Генеральный директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями Учредителя, принятыми в рамках его компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенными с Обществом трудовыми договорами.
- 8.5. Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Генеральный директор несет ответственность перед Обществом за убытки,

причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

#### 8.6. Генеральный директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы в государственных и муниципальных органах, правоохранительных органах, судебных органах, совершает сделки;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- рассматривает текущие и перспективные планы работ;

- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

- утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Учредителя;

- обеспечивает выполнение решений Учредителя;

- принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Общества;

- в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, поощряет работников Общества, а также налагает на них взыскания;

- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Учредителя;

- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Учредителем, настоящим Уставом и действующим законодательством;

- открывает расчетный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки;

- организует бухгалтерский учет и отчетность;

- представляет на утверждение Учредителю годовой отчет и баланс Общества;

- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

8.7. Полномочия Генерального директора может исполнять Учредитель либо любое другое лицо, обладающее, по мнению Учредителя, необходимыми знаниями и опытом.

8.8. Назначение и увольнение главного бухгалтера, осуществляется Генеральным директором или иным уполномоченным лицом, его замещающим.

## 9. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

9.1. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества назначается Учредителем.

Количество членов Ревизионной комиссии (ревизора) Общества должно быть не менее 3 (трех) - Председатель и 2 (двух) членов.

9.2. Порядок и организация деятельности, полномочия Ревизионной комиссии (ревизора), порядок избрания Председателя, требования к членам и Председателю Ревизионной комиссии, а также основания для досрочного прекращения их полномочий устанавливаются Положением о Ревизионной комиссии (ревизоре) Общества, утверждаемым Учредителем.

9.3. Срок полномочий Ревизионной комиссии (ревизора) Общества составляет 3 (три) года.

## 10. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ УЧРЕДИТЕЛЮ И ДРУГИМ ЛИЦАМ

10.1. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Генеральный директор. Генеральный директор и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

10.2. По месту нахождения своего Генерального директора Общество хранит следующие



документы:

- Устав Общества в действующей и предыдущих редакциях, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- решения о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества, в случае наличия в Обществе таких подразделений;
- решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменения в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- итоговые судебные акты по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также иные судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- договоры, опосредующие заключенные Обществом крупные сделками и (или) сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, а равно все документы, относящиеся к заключению, исполнению или расторжению таких сделок;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями участника Общества и Генерального директора Общества.

10.3. Перечисленные в п. 11.2 настоящего Устава документы должны быть доступны для ознакомления Учредителем, а также другим заинтересованным лицам (обладающими соответствующими полномочиями), в рабочее время.

10.4. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений об Учредителе, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

10.5. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об Учредителе и о принадлежащих ему доли в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

## **11. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ**

11.1. Учредитель вправе раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества.

11.2. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать Учредителю прибыль, решение о распределении которой было принято, в случаях:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» или, если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала или станет меньше их размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Учредителю прибыль, решение о распределении которой принято.

11.3. Срок выплаты распределенной прибыли составляет 30 (тридцать) дней со дня принятия решения о распределении прибыли.

## **12. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

12.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общество вправе с согласия Учредителя привлекать профессионального аудитора (аудиторскую фирму), не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции Генерального директора, и участником Общества.

12.2. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12.3. Аудитор проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Учредителем.

Учредитель не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений аудитора.

12.4. Аудитор вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

## **13. ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ**

13.1. Реорганизация и ликвидация Общества осуществляется в порядке, определяемом действующим законодательством РФ.

13.2. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к Учредителю.

13.3. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив муниципального образования, на территории которого находится Общество. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.