ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
об исполнении договоров управления многоквартирными домами за 2019 год управляющей организацией МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области

1. Доходы по содержанию общего имущества МКД, находящихся в управлении УО, тыс. руб.

№ пп	Наименование статей затрат	Поступило от потребителей денежных средств с НДС	Задолженность потребителей перед УО с НДС
1.1	Содержание жилого помещения	148975	28235

2. Расходы на содержание общего имущества, тыс. руб.

№ пп	Наименование статей затрат	Расходы согласно утвержденному тарифу без НДС	Фактические расходы без НДС
2.1	Содержание жилого помещения	120041	119959

3. Поступления средств от потребителей за коммунальные услуги, тыс. руб.

№ пп	Перечень коммунальных услуг, в т.ч. ОДН	Поступило от потребителей денежных средств с НДС	Задолженность потребителей перед УО с НДС	Перечислено РСО с НДС	Задолженность РСО с НДС
3.1	Отопление	64950	14458	84603	161219
3.2	Горячее водоснабжение	37394	10206	38803	78234
3.3	Холодное водоснабжение	26909	10040	28410	61575
3.4	Водоотведение	55014	15630	12596	41503

4. Исполнение обращений граждан

№ пп	Обращения	Поступило обращений, кол-во	Исполнено обращений в срок, кол-во	Отказано в удовлетворении, кол-во
4.1	Зарегистрировано обращений ВСЕГО	1077	1032	45
4.1.1	В том числе: Жалобы на действия (бездействие) работников УО	9	9	0
4.1.2	Принятых руководителем УО на личном приеме ВСЕГО	27	23	4
4.1.2.1	Руководителем предприятия	27	23	4
4.1.2.2	Заместителями руководителя предприятия	0	0	0

5. Сведения о проверках, проведенных контролирующими органами

№ п/п	Наименование контролирующего органа	Дата проверки	Характер выявленных нарушений	Дата устранения
5.1	Государственная инспекция труда в Смоленской области	Приказ от 23.01.2019 №67/12-2018-18-И	Незначительное	Выполнено 28.02.2019
5.2	Департамент Государственного строительного и технического надзора Смоленской области	84-ПР от 28.01.2019 01.02.2019-14.02.2019	Не выявлено	_____
5.3	Прокуратура г.Десногорска	01-11/169-19 15.02.2019	Незначительное	Выполнено 28.03.2019
5.4	Прокуратура г.Десногорска	01-11/257-19 28.02.2019	Незначительное	Выполнено 26.03.2019
5.5	Прокуратура г.Десногорска	01-11/303-19 14.03.2019	Не выявлено	_____
5.6	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 0334/9/2019 от 04.04.2019 Приказ 0853/ИП с 17.04.2019 по 21.05.2019	Незначительное	Выполнено
5.7	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 0351/9/2019 от 26.04.2019 Приказ 0854/ИП с 17.04.2019 по 21.05.2019	Незначительное	Выполнено частично, срок продлен до 30.12.2020
5.8	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ 0855/ИП с 17.04.2019 по 21.05.2019 Предписание 0350/9/2019 от 26.04.2019	Незначительное	Выполнено
5.9	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 1175/ИП с 27.05.2019 по 24.06.2019	Незначительное	Выполнено
5.10	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 1446/ИП с 27.06.2019 по 24.07.2019	Незначительное	Выполнено
5.11	Главное управление «Государственная жилищная инспекция	Приказ № 1457/ИП с 27.06.2019 по 12.07.2019	Незначительное	Выполнено

	Смоленской области»			
5.12	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 1339/08 с 17.06.2019 по 12.07.2019 Предписание 0623/08/2019 12.09.2019 Приказ 1339/ИП от 11.06.2019	Незначительное	Выполнено
5.13	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 0598/9/2019 01.07.2019 Приказ 1447 от 24.06.2019	Незначительное	Выполнено
5.14	МТУ «Ростехнадзора»	№102-р/Д 5-05 от 03.07.2019	Незначительное	Выполнено
5.15	Прокуратура г.Десногорска	01-11/846-19 30.08.2019	Незначительное	Выполнено 18.09.2019
5.16	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 0713/9/2019 с 18.09.2019 по 11.10.2019 Приказ № 1777/ИП с 05.08.2019 по 30.08.2019	Незначительное	Выполнено
5.17	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области	Приказ № 2272/ИП с 23.09.2019 по 10.10.2019	Незначительное	Выполнено
5.18	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2287/ИП с 24.09.2019 по 21.10.2019	Незначительное	Выполнено частично, срок продлен до 30.12.2020
5.19	МТУ «Ростехнадзора»	«222-р/Д 5-05 от 10.10.2019	Незначительное	Выполнено 21.10.2019
5.20	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 0951/09/2019 11.10.2019	Незначительное	Выполнено частично, срок продлен до 30.12.2020
5.21	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2735/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019	Не выявлено	_____
5.22	Главное управление «Государственная	Приказ № 2738/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019	Не выявлено	_____

	жилищная инспекция Смоленской области»			
5.23	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2739/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019	Незначительное	Выполнено частично, срок продлен до 30.05.2020
5.24	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2733/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019	Незначительное	Исполнение отложено до 01.04.2020
5.25	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2734/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019	Незначительное	Выполнено
5.26	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2736/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019	Незначительное	Выполнено 30.12.2019
5.27	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2737/ИП с 12.11.2019 по 09.12.2019 Предписание 1065/9/2019 22.11.2019	Незначительное	Выполнено
5.28	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Приказ № 2843/ИП с 25.11.2019 по 13.12.2019	Незначительное	Выполнено
5.29	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	Предписание 1066/9/2019 22.11.2019	Незначительное	Выполнено частично, продлен срок до 30.05.2020

Генеральный директор
МУП «ККП»
МО «город Десногорск»
Смоленской области **В.В. Седунков**