

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 1-го микрорайона в форме очно-заочного голосования**

от «\_31\_» \_мая\_2019г.

№ 01

**Инициатор:** собственник квартиры № 3, дома № 11а, 1-го микрорайона Семёнова Татьяна Петровна

**Очный этап** очно-заочного голосования проводился «\_23\_» мая 2019 г. с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин. (для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

**Заочный этап** очно-заочного голосования проводился с 19:00 «23» мая 2019 г. по «30» мая 2019 г. до 18:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания), по адресу:  
г. Десногорск, 1-й мрк-н, д. 11а, кв. 3

Лицо, председательствующее на общем собрании: Семёнова Татьяна Петровна  
Секретарь общего собрания: Федорова Екатерина Юрьевна.

Лица, проводившие подсчет голосов: Семёнова Татьяна Петровна, Федорова Екатерина Юрьевна.

На очном этапе количество присутствующих собственников - 0 человек. Приложение № 4 к протоколу ОСС от «31» мая 2019 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: \_4503,2\_ голосов.  
Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3037,8 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4503,2 м<sup>2</sup>  
Подсчет голосов окончен «\_31\_» мая 2019г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ  
общего собрания собственников помещений**

- 1 Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания;
- 2 Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник;
- 3 Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома;
- 4 Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов;
5. Решение вопроса о даче согласия на перевод жилого помещения № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска в нежилое помещение;
6. Решение вопроса о даче согласия на открытие салона красоты в помещении № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска.

**Кворум общего собрания ИМЕЕТСЯ. Собрание правомочно.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.  
Слушали Семёнову Т.П. по вопросу № 1 повестки дня – выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.  
Предложено: выбрать председателем общего собрания Семёнову Т.П., секретарем общего собрания Федорову Е.Ю. и наделить их правом по подсчету голосов и оформлению результатов собрания.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3037,8	100%

ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3037,8	100%

По вопросу 1 - решение **принято**.

2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Слушали Семёнову Т.П. по вопросу № 2 повестки дня - определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Предложено: количество голосов каждого собственника считать как отношение площади принадлежащей ему собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности в данном доме.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3037,8	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3037,8	100%

По вопросу 2 - решение **принято**.

3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Слушали Семёнову Т.П. по вопросу № 3 повестки дня – утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3037,8	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3037,8	100%

По вопросу 3 - решение **принято**.

4. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Слушали Семёнову Т.П. по вопросу № 4 повестки дня - определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Предложено: определить место хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – квартира № 3, дома № 11а, 1-го микрорайона.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3037,8	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3037,8	100%

По вопросу 4 - решение **принято**.

5. Решение вопроса о даче согласия на перевод жилого помещения № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска в нежилое помещение.

Слушали Семёнову Т.П. по вопросу № 5 повестки дня - Решение вопроса о даче согласия на перевод жилого помещения № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска в нежилое помещение.

Предложено: дать согласие на перевод жилого помещения № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска в нежилое помещение.



Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3037,8	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3037,8	100%

По вопросу 5 - решение **принято**.

6. Решение вопроса о даче согласия на открытие салона красоты в помещении № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска.

Слушали Семёнову Т.П. по 6-му вопросу повестки дня - Решение вопроса о даче согласия на открытие салона красоты в помещении № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска.

Предложено: дать согласие на открытие салона красоты в помещении № 31, дома № 11а, 1-го микрорайона г. Десногорска.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3037,8	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3037,8	100%

По вопросу 6 - решение **принято**.

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в МКД:**

1. Реестр собственников помещений в МКД на 5 листах;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений в МКД о проведении общего собрания на 3 л.;
4. Реестр регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1 л.;
5. Решения собственников помещений в МКД на 111 л.;


Председатель собрания:

Ф.И.О. Семёнова Т.П. подпись 

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Федорова Е.Ю. подпись 

Лица, ответственные за подсчет голосов

Ф.И.О. Семёнова Т.П. подпись 

Ф.И.О. Федорова Е.Ю. подпись 