

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 17 3-го микрорайона в форме очно-заочного голосования**

№ 2

от «19» июля 2021 г.

Инициатор: Собственник квартиры №42 – Шамшурин Михаил Васильевич

Очный этап очно-заочного голосования проводился «03» июля 2021г. с 18 час. 00 мин. до час. 00 мин. (для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19:00 «04» июля 2021 г. по «17» июля 2021 г. до 20:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания), по адресу: г. Десногорск, 3-й мкр., д. 17, почтовый ящик квартиры №42

Лицо, председательствующее на общем собрании: Шамшурин Михаил Васильевич

1. Секретарь общего собрания: Фомичев А.В.
2. Лица, проводившие подсчет голосов: Шамшурин М.В., Фомичев А.В.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **8 029,20** голосов.
Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4 341,6 голосов.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8 029,20 кв.м.
Подсчет голосов окончен «19» июля 2021г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений**

Организационные вопросы

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания;
2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник;
3. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Основная часть

1. Утверждение эскизного проекта благоустройства придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;
2. Утверждение минимального перечня видов работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;
3. Утверждение дополнительного перечня видов работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;
4. Утверждение порядка софинансирования работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;

Кворум общего собрания ИМЕЕТСЯ. Собрание правомочно.

Организационные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.
Предложено: выбрать председателя и секретаря общего собрания и наделить их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания – Шамшурин М.В., Фомичев А.В.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	4 170,8	96,07%
ПРОТИВ	37,3	0,86%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	133,5	3,07%
ИТОГО	4 341,6	100%

По вопросу 1 - решение **принято**.

2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.
Предложено: Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник - количество голосов каждого собственника считать как отношение площади принадлежащей ему собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности в данном доме.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	4 170,8	96,07%
ПРОТИВ	37,3	0,86%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	133,5	3,07%
ИТОГО	4 341,6	100%

По вопросу 2 - решение **принято**.

3. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Предложено: Определить место хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – г. Десногорск, 3 микрорайон, дом 17, квартира 42.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	4 170,8	96,07%
ПРОТИВ	37,3	0,86%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	133,5	3,07%
ИТОГО	4 341,6	100%

По вопросу 3 - решение **принято**.

Основная часть:

1. Утверждение эскизного проекта благоустройства придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;
Предложено: Утвердить эскизный проект благоустройства придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	4 170,8	96,07%
ПРОТИВ	76,6	1,76%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	94,2	2,17%
ИТОГО	4 341,6	100%

По вопросу 1- решение **принято**.

2. Утверждение минимального перечня видов работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;

Предложено: Утвердить минимальный перечень видов работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	4 022,6	92,65%
ПРОТИВ	319,0	7,35%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	4 341,6	100%

По вопросу 2- решение **принято**.

3. Утверждение дополнительного перечня видов работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;
Предложено: Утвердить дополнительный перечень видов работ (**ограждение, установка игровых форм**) по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 784,6	87,17%
ПРОТИВ	381,0	8,78%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	176,0	4,05%
ИТОГО	4 341,6	100%

4. Утверждение порядка софинансирования работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»;
Предложено: Утвердить порядок софинансирования работ по благоустройству придомовой территории дома №17, 3-го микрорайона в рамках Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» в соответствии с дополнительным перечнем видов работ путем включения 20% от стоимости работ в квитанции по оплате ЖКУ (при включении дома №17, 3-го микрорайона в программу «Формирование комфортной городской среды»).

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 605,25	83,04%
ПРОТИВ	531,75	12,25%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	204,6	4,71%
ИТОГО	4 341,6	100%

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Реестр собственников помещений в МКД на 10 листах;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений в МКД о проведении общего собрания на 6 л.;
4. Реестр регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 2 л.;
5. Решения собственников помещений в МКД на 246 л.;

Председатель собрания:

Ф.И.О. Мамонтов И.В.

подпись

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Валитов А.В.

подпись

Лица, ответственные за подсчет голосов

Ф.И.О. Валитов А.В.

подпись

Ф.И.О. Мамонтов И.В.

подпись