

Г О Д О В О Й О Т Ч Е Т
об исполнении договоров управления
многоквартирными домами
за 2016 год
управляющей организацией
МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области

1. Доходы по содержанию общего имущества МКД, находящихся в управлении УО, тыс. руб.

№ пп	Наименование статей затрат	Поступило от потребителей денежных средств с НДС	Задолженность потребителей перед УО с НДС
1.1	**Содержание жилого помещения	112 585	22 840

2. Расходы на содержание общего имущества, тыс. руб.

№ пп	Наименование статей затрат	Расходы согласно утвержденному тарифу без НДС	Фактические расходы без НДС
2.1	Содержание жилого помещения	97 637	118 786

3. Поступления средств от потребителей за коммунальные услуги, тыс.руб.

№ пп	Перечень коммунальных услуг, в т.ч. ОДН	Поступило от потребителей денежных средств с НДС	Задолженность потребителей перед УО с НДС	Перечислено РСО с НДС	Задолженность РСО с НДС
3.1	Отопление	58 029	12 026	62 166	161 196
3.2	Горячее водоснабжение	39 820	8 764	27 760	78 085
3.3	Холодное водоснабжение	26 939	9 017	19 872	47 881
3.4	Водоотведение	53 008	13 550	8 243	27 947

4. Исполнение обращений граждан

№ пп	Обращения	Поступило обращений, кол-во	Исполнено обращений в срок, кол-во	Отказано в удовлетворении, кол-во
4.1	Зарегистрировано обращений ВСЕГО	658	615	43
4.1.1	В том числе: Жалобы на действия (бездействие) работников УО	10	7	3
4.1.2	Принятых руководителями УО на личном приеме ВСЕГО	146	140	6
4.1.2.1	Руководителем предприятия	146	140	6
4.1.2.2	Заместителями руководителя предприятия	0	0	0

5. Сведения о проверках, проведенных контролирующими органами

№ п/п	Наименование контролирующего	Дата проверки	Характер выявленных нарушений	Дата устранения
5.1	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	13.04.2016г. 573/ИП	Незначительное	30.12.2016г. выполнено
5.2	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	13.04.2016г. 572/ИП	Незначительное	30.12.2016г. выполнено
5.3	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	13.04.2016г. 571/ИП	Незначительное	30.12.2016г. выполнено
5.4	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	13.04.2016г. 569/ИП	Незначительное	30.12.2016г. Продлено до 30.12.2017
5.5	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	13.04.2016г. 570/ИП	Незначительное	30.12.2016г. выполнено
5.6	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	28.09.2016г. 2109/ИП	Незначительное	30.12.2016г. Продлено до 30.12.2017
5.7	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	28.09.2016г. 2108/ИП	Незначительное	30.12.2016г. Продлено до 30.12.2017
5.8	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	18.01.2016г.	Незначительное	30.12.2016г. Продлено до 30.12.2017
5.9	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	28.10.2016г. 2459/ИП	Незначительное	Продлено до 15.09.2017г.
5.10	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	28.10.2016г. 2458/ИП	Незначительное	Продлено до 15.09.2017г.
5.11	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	02.06.2016г.	Незначительное	30.05.2016 Выполнено
5.12	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	31.05.2016г.	Незначительное	Выполнено 23.06.2016

№ п/п	Наименование контролирующего органа	Дата проверки	Характер выявленных нарушений	Дата устранения
5.13	Прокуратура г. Десногорска	25.02.2016	Незначительное	Выполнено март 2016
5.14	Прокуратура г. Десногорска	20.07.2016	Не выявлено	-
5.15	Межрегиональное управление №135 ФМБА России	27.09.2016	Незначительное	Выполнено 03.10.2016г.
5.16	Межрегиональное управление №135 ФМБА России	29.09.2016	Незначительное	Выполнено 11.10.2016г.
5.17	Межрегиональное управление №135 ФМБА России	17.10.2016	Незначительное	Выполнено 24.10.2016г.
5.18	Межрегиональное управление №135 ФМБА России	29.11.2016	Незначительное	Выполнено 02.12.2016г.
5.19	Управление Росприроднадзор по Смоленской области	01.10.2016	Не выявлено	-
5.20	Управление Ростехнадзор по Смоленской области	29.07.2016	Незначительное	Выполнено 29.09.2016

** - На основании Решения Десногорского городского совета МО «город Десногорск» № 159 от 22.12.2015 размер платы за содержание жилого помещения принят на комплекс услуг по содержанию жилого помещения без выделения размера платы по каждому виду.

Генеральный директор
МУП ККП МО «город Десногорск»

Шубин А. Н.