

**ГODOVОЙ ОТЧЕТ**  
**об исполнении договоров управления многоквартирными домами**  
**за 2015 год**  
**управляющей организацией**  
**МУП «ККП» МО «город Десногорск»**  
**Смоленской области**

**1. Доходы по содержанию общего имущества МКД находящихся в управлении УО в тыс.руб. без НДС**

№	Наименование статей затрат	Поступило от потребителей денежных средств	Задолженность потребителей перед УО
1.1	Содержание жилого помещения	39187,06	7920,94
1.2	Текущий ремонт	22957,94	4177,21
1.3	Обслуживание лифтового оборудования	15925,51	3697,61
1.4	Сбор и вывоз ТБО	15128,51	2726,37

**2. Расходы на содержание общего имущества в тыс. руб. без НДС**

№	Наименование статей затрат	Расходы согласно утв. тарифа без НДС	Фактические расходы Без НДС
2.1	Содержание жилого помещения	41313,4	45633,9
2.2	Текущий ремонт	24799,7	25350,3
2.3	Содержание и обслуживание лифтового оборудования	16732,6	14573,1
2.4	Сбор и вывоз ТБО	15415,9	20283,7

**3. Поступления средств от потребителей за коммунальные услуги в тыс.руб. без НДС**

1	Перечень коммунальных услуг в т.ч. ОДН	Поступило от потребителей денежных средств	Задолженность потребителей перед УО	Перечислено РСО	Задолженность РСО
3.1.	Отопление	46543,75	9804,38	27571,2	5808,1
3.2.	Горячее водоснабжение	33911,09	7188,23	20419,6	6022,3
3.3.	Холодное водоснабжение	22191,84	7506,88	15731,4	5321,6
3.4.	Водоотведение	42284,38	11136,62	4699,1	4126,1

**4. Исполнение обращений граждан**

№	Обращения	Поступило обращений кол-во	Исполнено обращений в срок кол-во	Отказано в удовлетворении кол-во
4.1.	Зарегистрировано обращений ВСЕГО	256	223	33
	В т.ч.			
4.1.1	Жалобы на действия (бездействие) работников УО	150	117	33
4.1.2	Принятых руководителями УО на личном приеме ВСЕГО	15	15	0
4.1.2.1.	Руководителем предприятия	13	13	0
4.1.2.2	Заместителями	2	2	0

	руководителя предприятия			
--	--------------------------	--	--	--

### 5. Сведения о проверках, проведенных контролирующими органами

№	Наименование контролирующего органа	Дата проверки	Характер выявленных нарушений	Дата устранения
5.1.	Отдел Госконтроля, надзора и охраны ВБР по Брянской и Смоленской областям	22.04.2015	Не выявлено	---
5.2.	Прокуратура г.Десногорска	19.05.2015	Не выявлено	---
5.3.	Управление Росприроднадзора по Смоленской области	05.08.2015	Не значительное	Январь 2016
5.4.	Центральное управление Ростехнадзора	24.08.2015-18.09.2015	Не значительное	05.10.2015
5.6	Центральное управление Ростехнадзора	02.11.2015-12.11.2015	Не выявлено	---
5.7.	ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	09.02.2015	Не значительное	2016
5.8.	ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	25.03.2015	Не значительное	2016
5.9.	ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	06.05.2015	Не значительное	2016
5.10.	ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	17.06.2015	Не значительное	2016
5.11.	ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»	01.07.2015	Не значительное	2016
5.12	Департамент по энергетике, энергоэффективности и тарифной политике	17.08.2015-28.05.2015	Не выявлено	
5.13.	Межрайонная инспекция ФНС России №1	21.05.2015	Не выявлено	
5.14	Смоленское региональное отделение социального страхования РФ Филиал №3	25.05.2015	Не значительное	2015
5.15.	Государственное учреждение Управление пенсионного фонда в г.Десногорск Смоленской области	25.05.2015-03.06.2015	Не значительное	2015
5.16	Контрольно-счетная палата Смоленской области	05.10.2015-30.10.2015	Не значительное	2015

Генеральный директор  
МУП ККП МО «город Десногорск»  
Смоленской области



А.Н. Шубин