

ДОГОВОР № 9/242783-Д
на отпуск (получение) питьевой воды

г. Десногорск

« 31 » 01. 2023 г.

Акционерное общество «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице заместителя Генерального директора – директора филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» Лубенского Павла Алексеевича, действующего на основании Положения о Филиале и доверенности удостоверенной Сарычевой С.И., временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Корсика К.А., по реестру № 50/992-н/77-2019-17-4513 от 10.12.2019г. с одной стороны, и **Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат коммунальных предприятий» муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области)**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Воронцова Андрея Константиновича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Энергоснабжающая организация обязуется осуществить: «Оказание услуг на отпуск (получение) питьевой воды», а Абонент принимать и оплачивать фактически потребленную питьевую воду на условиях, установленных настоящим договором.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Энергоснабжающая организация и Абонент обязуются обеспечить выполнение условий настоящего договора.

2.2 Энергоснабжающая организация обязана:

2.2.1. В соответствии с поданной Абонентом в ЦОС заявкой на потребление питьевой воды обеспечить Абоненту отпуск питьевой воды: **в период с 01.01.2023 по 31.12.2023.**

2.2.1.1. Ежемесячный отпуск питьевой воды производить в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору

2.2.2. Согласовывать Абоненту возможность подключения дополнительных потребителей к системам водоснабжения и канализации.

2.2.3. Уведомлять Абонента о недостаточности напора воды в случае ведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях.

2.2.4. По просьбе Абонента производить необходимые отключения, пломбирование оборудования.

2.3. Абонент обязан:

2.3.1. Предоставить Энергоснабжающей организации:

а) ориентировочные договорные объемы на водопотребление с разбивкой по месяцам;

б) схемы водоснабжения и канализации;

в) копии журналов учета питьевой воды, а также записи показаний приборов учета до 25 числа текущего месяца.

2.3.2. Иметь приборы учета:

- питьевой воды, размещенные на границе эксплуатационной ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом, в соответствии с «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ».

Приборы учета приобретаются Абонентом, и находятся на его балансе в хозяйственном ведении и обслуживании, Абонент обеспечивает сохранность и исправность приборов учета.

2.3.3. Соблюдать:

а) расход питьевой воды не более заявленного, проводить мероприятия по сокращению утечек воды;

2.3.4. Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых сетей, приборов и оборудования.

2.3.5. Соблюдать на своих объектах требования правил пожарной безопасности, правил техники безопасности, экологических норм, требования органов Госсанэпиднадзора, правил пользования водоканализационными сетями и оборудованием.

2.3.6. Извещать Энергоснабжающую организацию о неисправности приборов учета и заменить или отремонтировать неисправный прибор учета в течение 10 дней.

2.3.7. Производить поверку приборов учета с периодичностью, указанной в техническом описании и инструкции по эксплуатации на данный прибор учета.

В случае несвоевременной поверки прибор учета считается неисправным.

2.3.8. Выполнять предписания Энергоснабжающей организации об устранении обнаруженных нарушений у Абонента в срок, указанный в предписании.

2.3.9. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.3.10. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижках обводных линий, пожарных гидрантах, задвижках и других теплопроводных устройствах, принадлежащих Энергоснабжающей организации и находящихся на территории Абонента.

2.3.11. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды.

2.3.12. Своевременно производить оплату Энергоснабжающей организации за фактически принятое количество питьевой воды в соответствии с данными учета энергоресурсов.

2.3.13. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Энергоснабжающей организации на узлы учета Абонента.

2.3.14. Своевременно уведомлять Энергоснабжающую организацию в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения другому собственнику, а также при изменении Заказчиком реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.

2.3.15. Уведомлять структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3. ПРАВА СТОРОН

3.1. Энергоснабжающая организация имеет право:

3.1.1 Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления Абонента.

3.1.2 Отключать Абоненту подачу питьевой воды для ремонта сетей.

3.1.3 О предстоящем отключении Абонент уведомляется письменно, с указанием дня начала ремонта и продолжительности перерыва в отпуске энергоресурсов за 3 дня до планируемого начала ремонтных работ.

3.1.4 Энергоснабжающая организация может прекратить или ограничить отпуск питьевой воды без предварительного уведомления Абонента в следующих случаях:

- прекращение энергоснабжения ВЗС, КНС-5, ОС-1 Энергоснабжающей организации;

- возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

3.1.5 Требовать возмещения Энергоснабжающей организации ущерба, причиненного системе водоснабжения, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

3.2. Абонент имеет право:

3.2.1. Получать информацию об изменении тарифов.

3.2.2. Пользоваться системами водоснабжения в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.3. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности систем.

3.2.4. Выбирать организации для производства работ по присоединению к системам водоснабжения, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ОТПУСКА (ПРИЕМА) ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

4.1. Учет и расчет энергоресурсов производится в соответствии с «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ».

4.2. Учет полученной питьевой воды производится представителями Энергоснабжающей организации и Абонента до 30 числа расчетного месяца на основании приборов учета, установленных на сетях Абонента на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом.

4.3. Представитель Энергоснабжающей организации при снятии показаний средств измерений проверяет наличие и сохранность пломб на средствах измерений и задвижке, установленной на обводной линии узла учета.

4.4. Учет объемов потребляемой питьевой воды, использованной субабонентами, производит Абонент.

4.5. При отсутствии приборов учета, а также в случаях самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 метра в секунду с момента обнаружения.

4.6. При оказании услуг Энергоснабжающая организация представляет Абоненту ЭД, составленные по утвержденному ФНС России формату, а именно счет-фактура (корректировочный счет-фактура), документ об отгрузке товаров (выполнении работ, оказании услуг), передаче имущественных прав, в том числе включающих в себя счет-фактуру (корректировочный счет-фактуру), составленных в электронной форме по форматам, утвержденным действующими приказами ФНС России (за исключением электронных документов, составленных по форматам, утвержденным приказами ФНС

России от 30.11.2015 № ММВ-7-10/551@ и № ММВ-7-10/552@) и оригиналы прочих документов.

В случае технического сбоя внутренних систем, не позволившего произвести обмен документами в электронном виде, подтвержденного зарегистрированным обращением в техподдержку с указанием даты, номера и формулировки обращения, основанием для проведения расчетов Стороны договорились считать акт оказанных услуг и счет-фактуру на бумажном носителе.

5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг по настоящему Договору без НДС составляет: 27 125 098 (двадцать семь миллионов сто двадцать пять тысяч девяносто восемь) рублей 00 копеек, кроме того НДС (20%) 5 425 019 (пять миллионов четыреста двадцать пять тысяч девятнадцать) рублей 60 копеек, всего с НДС – 32 550 117 (тридцать два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч сто семнадцать) рублей 60 копеек, согласно расчета стоимости услуг (**Приложение № 1**).

5.2. Расчеты за предоставляемые услуги производятся за фактически потребленное количество питьевой воды по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством на момент расчетов.

5.3. Оплата производится на основании счета до 30 (тридцатого) числа месяца, следующего за отчетным.

5.4. При обнаружении ошибки в учете расхода питьевой воды Энергоснабжающая организация производит перерасчет в последний расчетный период с момента совершения ошибки.

5.5. Если к основному Абоненту, находящемуся в договорных отношениях с Энергоснабжающей организацией, присоединены субабоненты, то расчеты на питьевую воду производятся с основным Абонентом.

5.6. Стороны ежеквартально не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, осуществляют сверку расчетов по настоящему договору путем подписания Акта сверки взаимных расчетов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА СОБЛЮДЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

6.1. Энергоснабжающая организация и Заказчик несут ответственность за:

- невыполнение или ненадлежащее выполнение договорных обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации.

6.2. Энергоснабжающая организация несет ответственность:

6.2.1. За качество подаваемой питьевой воды, и соответствие его санитарным нормам и правилам.

6.2.2. За достоверность информации по учету Российской Федерации.

6.3.3. За достоверность информации по учету полученной питьевой воды.

6.3.4. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты услуг последний обязан выплатить Энергоснабжающей организации неустойку в размере 0,01% (одна сотая процента) за каждый день просрочки от стоимости не оплаченных отпущенной питьевой воды.

6.3. Абонент несет ответственность:

6.3.1. За вред, причиненный Энергоснабжающей организации или системам

водоснабжения и канализации в соответствии с законодательством в срок услуг.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством РФ, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, Постановления Правительства РФ о порядке предоставления коммунальных услуг и иными нормативными актами.

7.2. Абонентом для постоянной связи с Энергоснабжающей организацией, а также для ведения оперативных переговоров выделяется следующие уполномоченное лицо: начальник

7.3. Если иной специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Энергоснабжающей организации от исполнения договора и предъявления Энергоснабжающей организацией Абоненту требования о возмещении убытков, причиненных прекращением договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Абонентом соответствующего письменного уведомления Энергоснабжающей организации, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

7.4. При исполнении настоящего договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции.

7.5. Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты, или любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе, какой либо из Сторон в связи с настоящим договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий настоящего договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии взяточничеству и коррупции

7.6. Стороны договорились, что все и любые изменения курса рубля Российской Федерации к доллару США, евро и любой другой валюте, котируемой Центральным банком Российской Федерации, являются их предпринимательским риском и не могут быть основанием для изменения или расторжения договора. Под курсом рубля Российской Федерации в данном пункте понимается официальный курс, установленный Центральным банком Российской Федерации.

7.7. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что:

- сторона вправе заключать и исполнять договор;
- заключение и/или исполнение Стороной договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органам государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям,
- стороной получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения договора (в том числе, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными

документами Стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки).

Абонент настоящим гарантирует, что он не контролируется лицами, включенными в перечень лиц, указанный в постановлении Правительства Российской Федерации от 01.11.2018 № 1300 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 22.10.2018 № 592», а также что ни он сам, ни лицо, подписавшее настоящий договор, не включены в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с указанным постановлением Правительства Российской Федерации или в соответствии с любыми иными актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации. В случае включения Абонента, его единоличных исполнительных органов, иных лиц, действующих от его имени, или лиц, которые его контролируют, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, Абонент незамедлительно информирует об этом Энергоснабжающую организацию.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Абонента от исполнения настоящего договора и предъявления Энергоснабжающей организацией Абоненту требования о возмещении убытков, причиненных прекращением настоящего договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Абонентом соответствующего письменного уведомления Энергоснабжающей организации, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

Факт включения Абонента, а также иных лиц, указанных в настоящем пункте, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента или Правительства Российской Федерации, не является обстоятельством непреодолимой силы для Абонента.

8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. При досрочном расторжении Абонентом настоящего договора по собственной инициативе, Абонент обязан предупредить об этом Энергоснабжающую организацию за 15 (пятнадцать) календарных дней и произвести полную оплату за фактически отпущенные ему питьевую воду.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Обращение Стороны в суд допускается только после предварительного направления претензии другой Стороне и получения ответа (или пропуска срока, установленного на ответ) этой Стороны.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой

Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию (в случае направления претензии единоличным исполнительным органом общества/предприятия полномочия подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ). Указанные документы представляются в форме копий, заверенных печатью Стороны и подписью лица, уполномоченного действовать от имени Стороны. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия подписавшего ее лица (а также полномочия лица, заверившего копии), считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и в письменной форме уведомить заинтересованную Сторону о результатах ее рассмотрения в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения претензии с приложением обосновывающих документов, а также документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего ответ на претензию. Ответ на претензию направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

9.2. Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде Смоленской области.

Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Энергоснабжающая организация IterkinaDN@SAES.RU

Абонент: mup_kkp@jkh-desna.ru

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Срок действия договора: с момента подписания договора по 31 декабря 2023г., в части взаиморасчетов - до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр договора находится у Энергоснабжающей организации, другой у Абонента.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. Приложение № 1 - Расчет стоимости услуг на водоснабжение АО «Десногорский рынок» с января по декабрь 2023г.

11.2. Приложение № 2 - Акт сверки взаиморасчетов (форма).

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Абонент

МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области
ИНН672002162, КПП 6724011001

Энергоснабжающая организация

АО «Концерн Росэнергоатом»
Адрес места нахождения: 109507, г. Москва, ул.
Ферганская, д. 25.

Юридический адрес: 216400, г.Десногорск,
Смоленской области,
3 мкр., пристройка к 1 б.
Почтовый адрес: 216400, г.Десногорск,
Смоленской области,
3 мкр., пристройка к 1 б.
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810059210100722,
Смоленское отделение №8609 ПАО
Сбербанк г. Смоленск
Кор/сч 30101810000000000632, БИК
046614632
Тел.факс. (48153) 7-28-60/7-13-12
sup_kkr@jkh-desna.ru

Генеральный директор
МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области


_____ А.К. Воронцов
« 31 » _____ 2023 г.
М.П. _____


ИНН 7721632827, КПП 772101001,
ОГРН 5087746119951,
**Получатель: филиал АО «Концерн Росэнерг
«Смоленская атомная станция»**
Адрес места нахождения:
216400, г. Десногорск, Смоленской обл.
Адрес почтовый: 216400, г. Десногорск, Смолен
ИНН/КПП 7721632827/672443001
ГПБ (АО) г. Москва
К/с 30101810200000000823
БИК 044525823
Р/с 40702810292000000178
ОГРН 5087746119951, ОКПО 25798559, ОКОГУ
ОКОПФ 90, ОКВЭД – 35.11.3

Заместитель Генерального директора -
директор филиала
АО «Концерн Росэнергоатом»
«Смоленская атомная станция»


_____ П.А. Лубенский
« _____ » _____ 13. 01. 2023 г.
М.П. _____

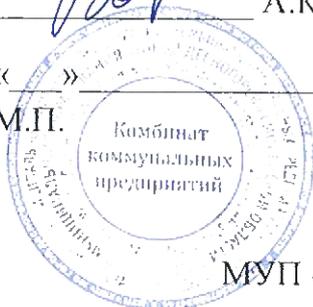

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ВОПРОСАМ УЧЕ И ФИНАНСАМ
ВРОЧИН С.К.
РЕГИСТРУ ОТ 23.12.2019
№64/413-Н/67-2019-2-105

Абонент
Генеральный директор
МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области

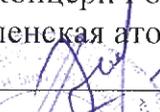

А.К. Воронцов

« » 20 г.

М.П.



Энергоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора -
директор филиала
АО «Концерн Росэнергоатом»
«Смоленская атомная станция»


П.А. Лубенский

« » 13.01. 2023 г.

М.П.



Заместитель директора
по экономике и финансам
Воронки С.К.
по РЕЕСТРУ ОТ 23.12.2019
№ 64/413-Н/67-2019-2-105

Расчет стоимости услуг на водоснабжение
МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области
с января по декабрь 2023 г.

Месяц	Водоснабжение		
	Объем (м. куб.)	Тариф (руб. коп)	Итого (руб. коп)
Январь	94 890,000	24,31	2 306 775,90
Февраль	93 900,00	24,31	2 282 709,00
Март	92 780,000	24,31	2 255 481,80
1 кв.	281 570,000		6 844 966,70
Апрель	92 760,000	24,31	2 254 995,60
Май	93 870,000	24,31	2 281 979,70
Июнь	92 000,000	24,31	2 236 520,00
2 кв.	278 630,000		6 773 495,30
Июль	92 680,000	24,31	2 253 050,80
Август	91 890,000	24,31	2 233 845,90
Сентябрь	90 800,000	24,31	2 207 348,00
3 кв.	275 370,000		6 694 244,70
Октябрь	91 200,000	24,31	2 217 072,00
Ноябрь	94 560,000	24,31	2 298 753,60
Декабрь	94 470,000	24,31	2 296 565,70
4 кв.	280 230,000		6 812 391,30
Всего:	1 115 800,000		27 125 098,00
НДС (20%):			5 425 019,60
Итого с НДС:			32 550 117,60

АКТ СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ № _____ (форма)

г. _____

«___» _____ 202__ г.

Между _____ и _____,

(наименование и реквизиты Стороны 1) (наименование и реквизиты Стороны 2)

далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт сверки взаимных расчетов о нижеследующем.

Сторонами проверено состояние взаиморасчетов по состоянию на «__» _____ 202__ г. по результатам сверки установлено:

№ п/п	Реквизиты договора (контракта), с указанием реквизитов дополнительных соглашений (при их наличии)	Сальдо расчетов на _____		Информация о расхождениях, с указанием причины расхождений
		Задолженность Стороны 2 перед Стороной 1	Задолженность Стороны 1 перед Стороной 2	
1	2	3	4	5
Итого по всем договорам				

По данным _____ По данным _____

От _____ От _____

(наименование Стороны 1)

(наименование Стороны 2)

Действующего (ей) на основании _____ Действующего (ей) на основании _____

Абонент:

Генеральный директор
МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области

_____ А.К. Воронцов

«__» _____ 20__

М.П.

Энергоснабжающая организация:

Заместитель Генерального директора-
директор филиала АО «Концерн Росэнергоатом»
«Смоленская атомная станция»

_____ П.А. Лубенский

«__» _____ 20__

М.П.



Handwritten signature