

ДОГОВОР № 9/190 794-Я
на отпуск (получение) питьевой воды

г. Десногорск

«___» ____ 20__ г.

Акционерное общество «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), именуемое в дальнейшем «Энерgosнабжающая организация», в лице заместителя Генерального директора – директора филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» Лубенского Павла Алексеевича, действующего на основании Положения о Филиале и доверенности удостоверенной Сарычевой С.И., временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Корсика К.А., по реестру № 50/992-н/77-2019-17-4513 от 10.12.2019г. с одной стороны, и **Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат коммунальных предприятий» муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области), именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Чуравцова Андрея Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Энерgosнабжающая организация обязуется осуществлять: «Оказание услуг на отпуск (получение) питьевой воды», а Абонент принимать и оплачивать фактически потребленную питьевую воду на условиях, установленных настоящим договором.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Энерgosнабжающая организация и Абонент обязуются обеспечить выполнение условий настоящего договора.

2.2 Энерgosнабжающая организация обязана:

2.2.1. В соответствии с поданной Абонентом в ЦОС заявкой на потребление питьевой воды обеспечить Абоненту отпуск питьевой воды: **в период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

2.2.1.1. Ежемесячный отпуск питьевой воды производить в соответствии с Приложениями № 1 к настоящему договору

2.2.2. Согласовывать Абоненту возможность подключения дополнительных потребителей к системам водоснабжения и канализации.

2.2.3. Уведомлять Абонента о недостаточности напора воды в случае ведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях.

2.2.4. По просьбе Абонента производить необходимые отключения, пломбирование оборудования.

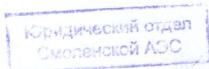
2.3. Абонент обязан:

2.3.1. Предоставить Энерgosнабжающей организации:

а) ориентировочные договорные объемы на водопотребление с разбивкой по месяцам;

б) схемы водоснабжения и канализации;

в) копии журналов учета питьевой воды, а также записи показаний приборов учета до 25 числа текущего месяца.



2.3.2. Иметь приборы учета:

- питьевой воды, размещенные на границе эксплуатационной ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом, в соответствии с «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ».

Приборы учета приобретаются Абонентом, и находятся на его балансе в хозяйственном ведении и обслуживании, Абонент обеспечивает сохранность и исправность приборов учета.

2.3.3. Соблюдать:

а) расход питьевой воды не более заявленного, проводить мероприятия по сокращению утечек воды;

2.3.4. Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых сетей, приборов и оборудования.

2.3.5. Соблюдать на своих объектах требования правил пожарной безопасности, правил техники безопасности, экологических норм, требования органов Госсанэпиднадзора, правил пользования водоканализационными сетями и оборудованием.

2.3.6. Извещать Энергоснабжающую организацию о неисправности приборов учета и заменить или отремонтировать неисправный прибор учета в течение 10 дней.

2.3.7. Производить поверку приборов учета с периодичностью, указанной в техническом описании и инструкции по эксплуатации на данный прибор учета.

В случае несвоевременной поверки прибор учета считается неисправным.

2.3.8. Выполнять предписания Энергоснабжающей организации об устраниении обнаруженных нарушений у Абонента в срок, указанный в предписании.

2.3.9. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.3.10. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижках обводных линий, пожарных гидрантах, задвижках и других тепловодопроводных устройствах, принадлежащих Энергоснабжающей организации и находящихся на территории Абонента.

2.3.11. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды.

2.3.12. Своевременно производить оплату Энергоснабжающей организации за фактически принятое количество питьевой воды в соответствии с данными учета энергоресурсов.

2.3.13. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Энергоснабжающей организации на узлы учета Абонента.

2.3.14. Своевременно уведомлять Энергоснабжающую организацию в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения другому собственнику, а также при изменении Заказчиком реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.

2.3.15. Уведомлять структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3. ПРАВА СТОРОН

3.1. Энергоснабжающая организация имеет право:

3.1.1 Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления Абонента.

3.1.2 Отключать Абоненту подачу питьевой воды для ремонта сетей.

3.1.3 О предстоящем отключении Абонент уведомляется письменно, с указанием дня начала ремонта и продолжительности перерыва в отпуске энергоресурсов за 3 дня до планируемого начала ремонтных работ.

3.1.4 Энергоснабжающая организация может прекратить или ограничить отпуск питьевой воды без предварительного уведомления Абонента в следующих случаях:

- прекращение энергоснабжения ВЗС, КНС-5, ОС-1 Энергоснабжающей организации;

- возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

3.1.5 Требовать возмещения Энергоснабжающей организации ущерба, причиненного системе водоснабжения, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

3.2. Абонент имеет право:

3.2.1. Получать информацию об изменении тарифов.

3.2.2. Пользоваться системами водоснабжения в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.3. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности систем.

3.2.4. Выбирать организации для производства работ по присоединению к системам водоснабжения, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ОТПУСКА (ПРИЕМА) ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

4.1. Учет и расчет энергоресурсов производится в соответствии с «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ».

4.2. Учет полученной питьевой воды производится представителями Энергоснабжающей организации и Абонента до 30 числа расчетного месяца на основании приборов учета, установленных на сетях Абонента на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом.

4.3. Представитель Энергоснабжающей организации при снятии показаний средств измерений проверяет наличие и сохранность пломб на средствах измерений и задвижке, установленной на обводной линии узла учета.

4.4. Учет объемов потребляемой питьевой воды, использованной субабонентами, производит Абонент.

4.5. При отсутствии приборов учета, а также в случаях самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 метра в секунду с момента обнаружения.

4.6. Основанием для проведения расчетов является универсальный передаточный документ (УПД), на основании Соглашения об обмене электронными документами от 06.08.2021 № 9/170077-Д.

4.7. В случае подтвержденной технической невозможности использования Процесса для обработки, согласования и подписания первичных электронных документов, электронные документы аннулируются и оплата оказанных услуг производится Заказчиком на основании оформленных первичных документов на бумажном носителе

5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг по настоящему Договору без НДС составляет: 24 354 446 (двадцать четыре миллиона триста пятьдесят четыре тысячи четыреста сорок шесть) рублей 50 копеек, кроме того НДС (20%) 4 870 889 (четыре миллиона восемьсот семьдесят тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 30 копеек, всего с НДС – 29 225 335 (двадцать девять миллионов двести двадцать пять тысяч триста тридцать пять) рублей 80 копеек, согласно расчета стоимости услуг (**Приложение № 1**).

5.2. Расчеты за предоставляемые услуги производятся за фактически потребленное количество питьевой воды по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством на момент расчетов.

5.3. Оплата производится на основании счета до 30 (тридцатого) числа месяца, следующего за отчетным.

5.4. При обнаружении ошибки в учете расхода питьевой воды Энергоснабжающая организация производит перерасчет в последний расчетный период с момента совершения ошибки.

5.5. Если к основному Абоненту, находящемуся в договорных отношениях с Энергоснабжающей организацией, присоединены субабоненты, то расчеты на питьевую воду воды производятся с основным Абонентом.

5.6. Стороны ежеквартально не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, осуществляют сверку расчетов по настоящему договору путем подписания Акта сверки взаимных расчетов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА СОБЛЮДЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

6.1. Энергоснабжающая организация и Заказчик несут ответственность за:

- невыполнение или ненадлежащее выполнение договорных обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации.

6.2. Энергоснабжающая организация несет ответственность:

6.2.1. За качество подаваемой питьевой воды, и соответствие его санитарным нормам и правилам.

6.2.2. За достоверность информации по учету Российской Федерации.

6.3.3. За достоверность информации по учету полученной питьевой воды.

6.3.4. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты услуг последний обязан выплатить Энергоснабжающей организации неустойку в размере 0,01% (одна сотая процента) за каждый день просрочки от стоимости не оплаченных отпущеной питьевой воды.

6.3. Абонент несет ответственность:

6.3.1. За вред, причиненный Энергоснабжающей организации или системам

водоснабжения и канализации в соответствии с законодательством в срок услуг.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством РФ, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, Постановлениями Правительства РФ о порядке предоставления коммунальных услуг и иными нормативными актами.

7.2. Абонентом для постоянной связи с Энергоснабжающей организацией, а также для ведения оперативных переговоров выделяется следующие уполномоченное лицо: начальник

7.3. Если иной специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Энергосберегающей организации от исполнения договора и предъявления Энергосберегающей организацией Абоненту требования о возмещении убытков, причиненных прекращением договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Абонентом соответствующего письменного уведомления Энергосберегающей организации, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

7.4. При исполнении настоящего договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции.

7.5. Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты, или любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе, какой либо из Сторон в связи с настоящим договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий настоящего договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии взяточничеству и коррупции

7.6. Стороны договорились, что все и любые изменения курса рубля Российской Федерации к доллару США, евро и любой другой валюте, котируемой Центральным банком Российской Федерации, являются их предпринимательским риском и не могут быть основанием для изменения или расторжения договора. Под курсом рубля Российской Федерации в данном пункте понимается официальный курс, установленный Центральным банком Российской Федерации.

7.7. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что:

- сторона вправе заключать и исполнять договор;
- заключение и/или исполнение Стороной договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органам государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям,
- стороной получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения договора (в том числе, в соответствии

с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами Стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки).

Абонент настоящим гарантирует, что он не контролируется лицами, включенными в перечень лиц, указанный в постановлении Правительства Российской Федерации от 01.11.2018 № 1300 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 22.10.2018 № 592», а также что ни он сам, ни лицо, подпишавшее настоящий договор, не включены в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с указанным постановлением Правительства Российской Федерации или в соответствии с любыми иными актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации. В случае включения Абонента, его единоличных исполнительных органов, иных лиц, действующих от его имени, или лиц, которые его контролируют, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, Абонент незамедлительно информирует об этом Энергосберегающую организацию.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Абонента от исполнения настоящего договора и предъявления Энергоснабжающей организацией Абоненту требования о возмещении убытков, причиненных прекращением настоящего договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Абонентом соответствующего письменного уведомления Энергоснабжающей организации, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

Факт включения Абонента, а также иных лиц, указанных в настоящем пункте, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента или Правительства Российской Федерации, не является обстоятельством непреодолимой силы для Абонента.

8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. При досрочном расторжении Абонентом настоящего договора по собственной инициативе, Абонент обязан предупредить об этом Энергоснабжающую организацию за 15 (пятнадцать) календарных дней и произвести полную оплату за фактически отпущеные ему питьевую воду.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Обращение Стороны в суд допускается только после предварительного направления претензии другой Стороне и получения ответа (или пропуска срока, установленного на ответ) этой Стороны.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и

документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию (в случае направления претензии единоличным исполнительным органом общества/предприятия полномочия подтверждаются выпиской из ЕГРЮЛ). Указанные документы представляются в форме копий, заверенных печатью Стороны и подписью лица, уполномоченного действовать от имени Стороны. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия подписавшего ее лица (а также полномочия лица, заверившего копии), считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и в письменной форме уведомить заинтересованную Сторону о результатах ее рассмотрения в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения претензии с приложением обосновывающих документов, а также документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего ответ на претензию. Ответ на претензию направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

9.2. Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде Смоленской области.

Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Энергосберегающая организация IterkinaDN@SAES.RU

Абонент: mup_kkp@jkh-desna.ru

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Срок действия договора: с момента подписания договора по 31 декабря 2022 г., в части взаиморасчетов - до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр договора находится у Энергоснабжающей организации, другой у Абонента.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. Приложение № 1 - Расчет стоимости услуг на водоснабжение АО «Десногорский рынок» с января по декабрь 2022г.

11.2. Приложение № 2 - Акт сверки взаиморасчетов (форма).

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Абонент

МУП «ККП» МО «город Десногорск»

Смоленской области

ИНН672002162, КПП 6724011001

Юридический адрес: 216400, г.Десногорск,
Смоленской области,

3 мкр., пристройка к 1 б.

Почтовый адрес: 216400, г.Десногорск,

Энергоснабжающая организация

АО «Концерн Росэнергоатом»

Адрес места нахождения: 109507, г. Москва, ул.
Ферганская, д. 25.

ИНН 7721632827, КПП 772101001,
ОГРН 5087746119951,

Получатель: филиал АО «Концерн Росэнерг
«Смоленская атомная станция»

Смоленской области,
3 мкр., пристройка к 1 б.
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810059210100722,
Смоленское отделение №8609 ПАО
Сбербанк г. Смоленск
Кор/сч 3010181000000000632, БИК
046614632
Тел.факс. (48153) 7-28-60/7-13-12
mip_kkr@jkh-desna.ru

Генеральный директор
МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области

«___» А.А. Чуравцов 20 г.
М.П.



Адрес места нахождения:
216400, г. Десногорск, Смоленской обл.
Адрес почтовый: 216400, г. Десногорск, Смоленской обл.
ИНН/КПП 7721632827/672443001
ГПБ (АО) г. Москва
К/с 30101810200000000823
БИК 044525823
Р/с 40702810292000000178
ОГРН 5087746119951, ОКПО 25798559, ОКОГУ
ОКОПФ 90, ОКВЭД – 35.11.3

Заместитель Генерального директора -
директор филиала
АО «Концерн Росэнергоатом»
«Смоленская атомная станция»

П.А. Лубенский

11.01.2019 г.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
по реестру от 23.12.2019
№ 64/413-Н/67-2019-2-105



Главный бухгалтер	Кротова С.В.	<i>ст</i>
Начальник ПЭО	Мостачева А.С.	<i>ст</i>
Юрисконсульт	Логинова Е.О.	<i>ст</i>
Начальник АО	Бобылева С.В.	<i>ст</i>

Юридический отдел
Смоленской АЭС

Приложение № 1
к договору от _____
№ 9/_____

Абонент

Генеральный директор
МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области

«___» 20__ г.
М.П.



А.А. Чуравцов

Энергоснабжающая организация

Заместитель Генерального директора -
директор филиала
АО «Концерн Росэнергоатом»

П.А. Лубенский



20__ г.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
ПО РЕЕСТРУ от 23.12.2019
№ 64/413-Н/67-2019-2-105

Расчет стоимости услуг на водоснабжение
МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области
с января по декабрь 2022 г.

Месяц	Водоснабжение		
	Объем (м. куб.)	Тариф (руб. коп)	Итого (руб. коп)
Январь	93 000,000	21,53	2 002 290,00
Февраль	93 750,000	21,53	2 018 437,50
Март	91 400,000	21,53	1 967 842,00
1 кв.	278 150,000		5 988 569,50
Апрель	91 400,000	21,53	1 967 842,00
Май	91 500,000	21,53	1 969 995,00
Июнь	88 000,000	21,53	1 894 640,00
2 кв.	270 900,000		5 832 477,00
Июль	88 000,000	23,21	2 042 480,00
Август	88 000,000	23,21	2 042 480,00
Сентябрь	88 000,000	23,21	2 042 480,00
3 кв.	264 000,000		6 127 440,00
Октябрь	88 000,000	23,21	2 042 480,00
Ноябрь	94 000,000	23,21	2 181 740,00
Декабрь	94 000,000	23,21	2 181 740,00
4 кв.	276 000,000		6 405 960,00
Всего:	1 089 050,000		24 354 446,50
НДС (20%):			4 870 889,30
Итого с НДС:			29 225 335,80

Приложение № 2

к договору от _____ 2022
№ 9/ _____

АКТ СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ №_____ (форма)

Г. _____

Между _____ и _____,
(наименование и реквизиты Стороны 1) (наименование и реквизиты Стороны 2),

далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт сверки взаимных расчетов о нижеследующем.

Сторонами проверено состояние взаиморасчетов по состоянию на « _____ » 202 _____ г. по результатам сверки установлено:

№ п/п	Реквизиты договора (контракта), с указанием реквизитов дополнительных соглашений (при их наличии)	Сальдо расчетов на _____		Информация о расхождениях, с указанием причины расхождений
		Задолженность Стороны 2 перед Стороной 1	Задолженность Стороны 1 перед Стороной 2	
1	_____	3	4	5
2	_____	_____	_____	_____

Итого по всем договорам

По данным _____

От _____
(наименование Стороны 1) _____

Действующего (ей) на основании _____
(наименование Стороны 2) _____

Действующего (ей) на основании _____
От Абонента форма согласована:

Генеральный директор
МУП «ККП» МО «город Десногорск»
Смоленской области

А.А. Чуравцов
20 _____

« _____ » 202 _____ г.
М.П.



« _____ » 202 _____ г.
М.П.

10

Юридический отдел



М.П.

« _____ » 202 _____ г.
М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
по ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.

по реестру от 23.12.2019
№ 64/413-Н/67-2019-2-105